

Số: 302 /TB-CCTHADS

Krông Ana, ngày 12 tháng 4 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ các Quyết định số 41,42/2021/QĐST-DS ngày 09/4/2021; số 45/2021/QĐST-DS ngày 16/4/2021; 46,47,48,49/2021/QĐST-DS ngày 19/4/2021; 51,52,53/2021/QĐST-DS ngày 22/4/2021; số 54, 55/2021/QĐST-DS ngày 27/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Ana;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 447, 448/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2021; số 460, 461, 462, 463, 464/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2021; số 491, 492, 493/QĐ- CCTHADS ngày 04/5/2021; số 511, 512/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao, nhận tài sản để thi hành án ngày 10/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số: 13 Lê Duẩn, thị trấn Buôn Tráp, sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk

2. Tài sản thẩm định gồm:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 427 m²; mục đích sử dụng: 300 m² đất ở, 127 m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 709 (cũ 219a); tờ bản đồ số 04 tọa lạc tại thị trấn Buôn Tráp, huyện Krông Ana. Đất đã được UBND huyện Krông Ana cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 179620 ngày 06/12/2018 cho ông Võ Duy Châu và bà Trần Thị Hiền.

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 472 m²; mục đích sử dụng: 200 m² đất ở, 272 m² đất vườn thuộc thửa đất số 219; tờ bản đồ số 04 tọa lạc tại thị trấn Buôn Tráp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được

UBND huyện Krông Ana cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 844544 ngày 12/5/2003 đứng tên hộ ông Võ Duy Châu

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo này (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc thẩm định giá tài sản.
- Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.
- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá tài sản.
- Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT-HS.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Hữu Thống